

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 30.05.2022, în urma convocării în ședință publică ordinară a Consiliului local al Comunei Modelu, desfășurată în localul imobilului „Căsuța poveștilor pescărești” din comuna Modelu, str.Culturii nr.26.

Convocarea ședinței ordinare, s-a făcut de către domnul Dobre Gheorghe – Primarul Comunei Modelu prin Dispoziția nr. 189 din 23.05.2022.

Sedința este statutară, fiind legal constituită prin prezența a 16 consilieri locali din totalul de 17, 1 consilier local fiind absent motivat, datorita unor probleme de sanatate.

La ședință participă dl Dobre Gheorghe - Primar al comunei Modelu, dna Savu-Radu Iolanda Madalina – secretar general al comunei, dna Maruntelu Nela – consilier Compartiment Financiar-Contabil și dl Dinca Valentin – consilier aparatul de specialitate al primarului comunei Modelu.

În deschidere, dl consilier Alexandru Nicolae, în calitate de președinte de ședință, comunică faptul că dl consilier Bratu Gheorghe este absent motivat de la ședința de consiliu, fiind internat în spital din motive de sanatate.

Dna secretar general supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 28.04.2022 și al ședinței extraordinare din 18.05.2022. Procesul verbal al ședinței din 28.04.2022 este votat cu 15 voturi pentru și o abținere, dl consilier Martac Paul abținându-se, motivând faptul că a solicitat invoirea după dezbateră primul punct de pe ordinea de zi la respectiva ședință. Procesul verbal al ședinței extraordinare din 18.05.2022 este votat în unanimitate de către consilierii prezenți.

Președinte de ședință, dl consilier Alexandru Nicolae comunică faptul că la primul punct de pe ordinea de zi, există formulat un amendament care va fi prezentat de către dna contabil Maruntelu Nela. Pentru acest proiect de hotărâre persoana nominalizată prezintă raportul dnei contabil responsabil cu înțelegerea - Coman Elena, comunicat și în ședința Comisiei de specialitate economică din data de 27.05.2022.

Dna contabil Maruntelu Nela ia cuvântul și argumentează amendamentul motivând majorarea prețurilor la combustibili și la energie electrică. În acest scop nu s-a alocat sume suplimentare ci au fost luate unele sume de unde nu au fost folosite și direcționate în felul următor: - la Școala nr. 2 o sumă de 6000 de lei pentru carburanți, fiind luați de la obiecte de inventar 3000 de lei și de la materiale de curățenie 3000 de lei; - la Grădinița Brotăcel o sumă de 10.000 de lei în plus pentru încălzire/ gaze naturale fiind luat de la alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare 2000 de lei, de la furnituri de birou 2000 de lei, de la materiale de curățenie 3000 de lei și de la alte obiecte de inventar 2000 de lei. Aceste relocări de sume au avut drept cauză majorările prețurilor la utilități iar la data aprobării bugetului local de venituri și cheltuieli nu era incidentă situația expusă.

Presedinte de sedinta, dl consilier Alexandru Nicolae prezintă ordinea de zi propusă:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 – *inițiator primar*
- Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului bugetar al comunei Modelu, rezultat la încheierea exercițiului financiar pe anul 2021 – *inițiator primar*
- Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic din unitatile de învățământ de stat de pe raza comunei Modelu, care solicită cheltuieli de deplasare pe luna aprilie 2022 – *inițiator primar*
- Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit, pentru beneficiarii sprijinului acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală conf. Legii 15/2003 – *inițiator primar*
- Proiect de hotărâre privind aprobarea unor cereri de atribuire în folosință gratuită a terenurilor pentru construirea de locuințe, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/ 2003 – *inițiator primar*
- Probleme curente

Presedintele de sedinta supune la vot ordinea de zi. Este aprobată ordinea de zi cu 16 voturi pentru.

Proiect de hotărâre nr. 1. - avizat favorabil de către Comisia de specialitate economică.

Dl presedinte supune la vot amendamentul la proiectul de hotarare nr. 1. Acesta este aprobat cu 15 voturi si o abtinere – domnul consilier Martac Paul.

Este supus la vot proiectul de hotarare (cu amendamentul adoptat) privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 – *inițiator primar*.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 a fost aprobat cu 15 voturi pentru si o abtinere- domnul Martac Paul, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 40 din 30.05.2022**

Presedintele de sedinta dă citire proiectului de hotărâre nr. 2 privind utilizarea excedentului bugetar al comunei Modelu rezultat la incheierea exercițiului financiar pe anul 2021 – *inițiator primar*.

Pentru acest proiect de hotărâre a fost emis aviz favorabil al Comisiei de specialitate economică.

Dna consilier Oltenacu Georgeta ia cuvântul și adresează întrebarea dnei contabil dacă sumele pentru *Cercul cu zâmbete*, sunt provenite din fonduri europene.

Dna contabil raspunde că aceste sume provin din următoarele: - 13% din bugetul de stat, 85% de la Uniunea Europeană și 2% de la bugetul local. Motivatia supunerii spre aprobare a acestor sume o constituie faptul ca ele au fost prevazute in bugetul POCU. Aceste sume vor fi recuperate in procent de 98%, dar alocarea lor a fost urgentata datorită preturilor mai mari la taberele care sunt desfășurate prin intermediul acestui proiect.

Dl primar notifică faptul că organizatorii taberelor nu au acceptat plata diferenței de cost ulterior organizării acestora.

Dl Chitoiu Ion cere lamuriri pentru sumele alocate proiectării, asistentei juridice și execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Modelu”.

Dl primar prezintă strazile care sunt incluse în acest obiectiv de investiții: str. Crinului, jumătate din str. Plopilor, str. Flacăra, str. Narciselor, str. Liliacului, str. Primăverii, str. Nucului.

Dl consilier Martac Paul întreabă dacă acest proiect de hotărâre nu se poate separa pe capitole sau trebuie supus dezbaterii ca un întreg. Dl primar răspunde că licitația s-a organizat pentru ambele etape în asociere: proiectare și execuție în acord cu prevederile legale.

Deoarece consilierii locali au fost informați asupra acestui proiect și nu mai sunt înscrieri la cuvânt pe marginea acestuia, președintele de ședință îl supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 41 din 30.05.2022.**

Președintele de ședință citește proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic din unitățile de învățământ de stat de pe raza comunei Modelu, care solicită cheltuieli de deplasare pe luna martie 2022 – *inițiator primar.*

Pentru acest proiect de hotărâre a fost emis aviz favorabil al celor trei Comisii de specialitate.

Deoarece consilierii locali au fost informați asupra acestui proiect și nu sunt înscrieri la cuvânt pe marginea acestuia, președintele de ședință îl supune la vot și se aprobă cu 16 voturi pentru, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 42 din 30.05.2022.**

Președintele de ședință citește proiectul de hotărâre nr. 4 privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit, pentru beneficiarii sprijinului acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală conf. Legii 15/2003 – *inițiator primar.*

Pentru acest proiect de hotărâre a fost emis aviz favorabil al Comisiei de specialitate economică.

Pentru acest punct de pe ordinea de zi, dl consilier Martac Paul notifică faptul că ar fi oportună aprobarea unui contract cadru cu beneficiarii dreptului de folosință asupra terenului acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003 în vederea stabilirii unor condiții suplimentare față de cele precizate de prevederile legale și adresează întrebarea în ce constă beneficiul comunei de a pune la dispoziție aceste terenuri, în situația în care beneficiarii renunță sau nu se încadrează după un an de zile la atribuirea acestui drept.

Dl Primar răspunde că U.A.T comuna Modelu beneficiază de impozitul de teren care îi revine la plată celui căruia îi este atribuit terenul.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările

și completările ulterioare, iar în cazul nerespectării condițiilor, prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Domnul consilier Martac Paul întreabă dacă este posibilă stabilirea unei chirii. Domnul Primar Gheorghe Dobre menționează că legea nu dă dreptul la stabilirea unei chirii, atribuirea terenului făcându-se în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală în baza unui proces verbal de punere în posesie.

Deoarece consilierii locali au fost informați asupra acestui proiect și nu mai sunt înscrieri la cuvânt pe marginea acestuia, președintele de ședință îl supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru, dl consilier Martac Paul votând împotriva, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 43 din 30.05.2022.**

Președintele de sedinta dă citire proiectului de hotărâre nr. 5 privind aprobarea unor cereri de atribuire în folosință gratuită a terenurilor pentru construirea de locuințe, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/ 2003 – *inițiator primar.*

Pentru acest proiect de hotărâre a fost emis aviz favorabil a Comisiei de specialitate economică. Dl consilier Martac Paul notifică faptul că lipsește de la mapa comunicată prin convocatorul de ședință, contractul cadru aferent atribuirii terenului în folosință gratuită pentru construirea de locuințe destinate tinerilor.

Deoarece consilierii locali au fost informați asupra acestui proiect și nu mai sunt înscrieri la cuvânt pe marginea acestuia, președintele de ședință îl supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru, dl consilier Martac Paul votand impotriva, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 44 din 30.05.2022.**

Președintele de ședință constată că ordinea de zi și respectiv proiectele de hotărâre în cadrul ședinței de astăzi au fost supuse aprobării, întrebând dacă sunt înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali la capitolul **PROBLEME CURENTE.**

Deoarece nu sunt înscrieri la cuvânt, președintele de ședință declară închise lucrările acesteia, mulțumind doamnelor și domnilor consilieri pentru participare.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Alexandru Nicolae



Secretar general al comunei
Savu-Radu Iolanda Madalina