

ROMÂNIA

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 8.04.2022, în urma convocării în ședință publică extraordinară a Consiliului local al comunei Modelu, desfășurată în localul imobilului „Căsuța poveștilor pescărești” din comuna Modelu, str.Culturii nr.26.

Convocarea ședinței extraordinare, s-a făcut de către d-l Dobre Gheorghe – primarul comunei Modelu prin Dispoziția numărul 150 din 4.04.2022.

Sedința de astăzi este legal constituită prin prezența a 14 consilieri locali din totalul de 17. Domnii consilieri Frangu Marian, Țuluca Petrică Toni și Martac Paul au informat în prealabil secretarul delegat despre absența motivată de la ședință de consiliu și au solicitat ca votul dumealor asupra ordinii de zi și proiectelor de hotărâre să fie exprimat, prin urmare votul comunicat a fost exprimat conform celor redactate în prezentul proces verbal de ședință.

La ședința de astăzi participa dl domnul Dinca Valentin – consilier Compartiment Cadastru și delegat cu atribuții de secretar general.

Presedinte de sedinta, domnul consilier Alexandru Nicolae, prezinta ordinea de zi propusă:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 – *inițiator primar*
2. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 31.819 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, județul Călărași, CF 23596, nr. cadastral 23596 – *inițiator primar*

Presedintele de sedinta supune la vot ordinea de zi. Este aprobată ordinea de zi în unanimitatea de 17 consilieri.

Ordinea de zi fiind votată, președintele de sedinta dă citire proiectului de hotărâre aflat pe ordinea de zi, privind aprobarea rectificarii bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 – *inițiator primar*.

Pentru acest proiect de hotărâre a fost emis aviz favorabil al Comisiei de specialitate economică.

Deoarece consilierii locali au fost informați asupra acestui proiect și nu sunt înscrieri la cuvânt pe marginea acestuia, președintele de ședință îl supune la vot și se aprobă cu 17 voturi pentru, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 28 din 8.04.2022.**

Presedintele de sedinta da citire proiectului de hotărâre aflat pe ordinea de zi, privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului extravilan în suprafață de 31.819 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, județul Călărași, CF 23596, nr. cadastral 23596 – *inițiator primar*.

Pentru acest proiect de hotărâre a fost emis aviz favorabil al Comisiei de specialitate economică.

Doamna consilier Oltenacu Georgeta solicită cuvântul și propune o durată a perioadei de concesiune de 5 ani de zile cu posibilitate de prelungire, motivând faptul că terenul este situat în extravilanul localității și nu vor fi realizate inițiative care să justifice durata concesiunii prevăzută în proiectul de hotărâre și recomandă alternativa ca din cadrul aparatului de specialitate al primarului să fie inițiat un obiectiv de investiții privind suprafața de teren prin accesarea fondurilor europene. Domnul consilier Comșa Mihai consideră că un termen de 5 ani sau maxim 10 ani de zile pentru a fi materializată o investiție sau punere în valoare în condițiile restrictive ale încadrării terenului în categoria de folosință neproductiv și cu umiditate excesivă, ar însemna utilizarea acestei suprafețe de teren ca și până acum iar domnul consilier Băjenaru Vasile notifică faptul că un proiect de hotărâre care încearcă să valorifice un teren neîntrebuințat este binevenit pentru comunitate iar odată materializat va aduce suplimentar prin plata redevenței și un venit anual la bugetul local.

Deoarece consilierii locali au fost informați asupra acestui proiect și nu mai sunt înscrieri la cuvânt pe marginea acestuia, președintele de ședință îl supune la vot și se aprobă cu 15 voturi pentru și două abțineri - doamna consilier Oltenacu Georgeta și dl consilier Martac Paul, devenind astfel **Hotărârea Consiliului local Modelu nr. 29 din 8.04.2022.**

Președintele de ședință constată că ordinea de zi și respectiv proiectele de hotărâre au fost supuse dezbaterii și aprobării și întreabă dacă sunt înscrieri la cuvânt din partea consilierilor locali la capitolul PROBLEME CURENTE.

Deoarece nu sunt înscrieri la cuvânt, președintele de ședință declară închise lucrările acesteia, mulțumind doamnelor și domnilor consilieri pentru participare.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

Alexandru Nicolae



**Delegat cu atribuții de secretar general al UAT**

Dincă Valentin Gabriel