

**HOTĂRÂRE**

privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p., pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat comunei Modelu, str.Prelungirea Canalului nr.17 ,județul Călărași

Consiliul local al comunei Modelu,județul Călărași ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr.7727 din 23.09.2015 prin care primarul comunei Modelu, propune însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p. pe care sunt ridicate construcții,conform contractului de concesiune nr.1945/27.11.1996, situat în domeniul privat al comuna Modelu, str.Prelungirea Canalului nr.17 ,județul Călărași ;
  - raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil nr.7742/23.09.2015 ;
  - rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local pentru activități economico-financiare,gospodărire comunală; amenajarea teritoriului și urbanism ; juridică și de disciplină ;
  - hotărârea Consiliului local al comunei Modelu nr.24 /27.06.2002 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al comunei Modelu a unor suprafețe de teren ce au fost lotizate pentru construcții de locuințe ;
  - raportul de evaluare privind stabilirea valorii actuale a terenului situat în comuna Modelu str. Călărași nr.45, în suprafață de 1000 m.p., întocmit de expert evaluator Dobre Viorel George, în luna septembrie 2015.
  - Legea nr.215/2001(republicată), art.36 alin. (5) lit. b) și art. 123 privind administrația publică locală ;
- În temeiul art.45 din Legea nr.215/2001(republicată) privind administrația publică locală ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 1000 m.p.situat în domeniul privat al comunei Modelu, str.Prelungirea Canalului nr.17, județul Călărași, pe care sunt ridicate construcții în baza contractului de concesiune 1945/27.11.1996

**Art.2.** Prețul de vânzare se stabilește pe baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Dobre Viorel George, privind stabilirea valorii actuale a terenului de mai sus, în sumă de 39,46 lei /m.p.

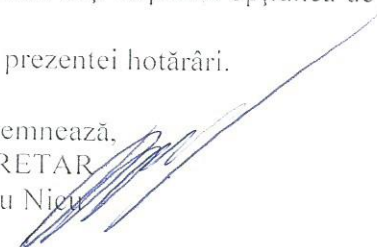
**Art.3.** Proprietarii construcțiilor prevăzute la art.1, sunt notificați ,pentru a-și exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art.4.** Secretarul comunei Modelu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
Alexandru Nicolae



contrasemnează,  
SECRETAR  
Neicu Nicu



Nr. 56  
Adoptată la Modelu  
Astăzi 29 septembrie 2015

Nr. consilieri 15  
Prezenți  
Voturi pentru  
Voturi contra -  
Abțineri -